












Synthèse Observatoire de la Construction Neuve Autorisations 2014




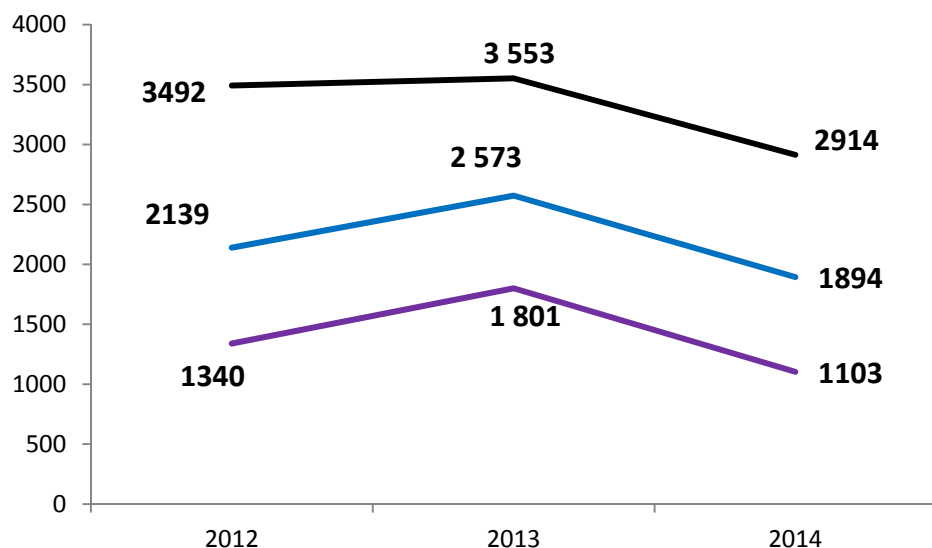
EVOLUTION DES SURFACES DES BÂTIMENTS

NON RESIDENTIEL (surface moyenne par bâtiment : 777 m²/bât. en 2014 versus 815 m²/bât. en 2013)

	Evolution nb opérations (2013-2014)	2013	2014		Evolution surface de plancher (2013-2014)
		Surface de plancher (000 m ²)	Surface de plancher (000 m ²)	% surface de plancher totale	
Bureaux	- 17% 	3 553	2 914	12,2%	- 18%
Industrie	- 6% 	4 074	3 521	14,8%	- 14%
Stockage/ logistique	stable 	3 513	3 316	13,9%	- 6%
Commerces	+ 6% 	3 523	3 343	14%	- 5%
Enseignement	- 21% 	1 639	1 381	5,8%	- 16%
Sport/Loisirs/Culture	- 27% 	1 476	1 082	4,5%	- 27%
Santé	- 13% 	2 285	1 909	8%	- 16%
Agricole	+ 16% 	5 779	6 386	26,8%	+ 11%
TOTAL TERTIAIRE	- 3% 	25 842	23 852	100%	- 8%

RESIDENTIEL (surface moyenne par logement : 62,4m²/logement en 2014 versus 64 m²/logement en 2013)

Logements collectifs	- 4% 	14 225	13 257		- 7%
----------------------	--	--------	--------	--	------



— Surface de plancher totale déclarée commencée

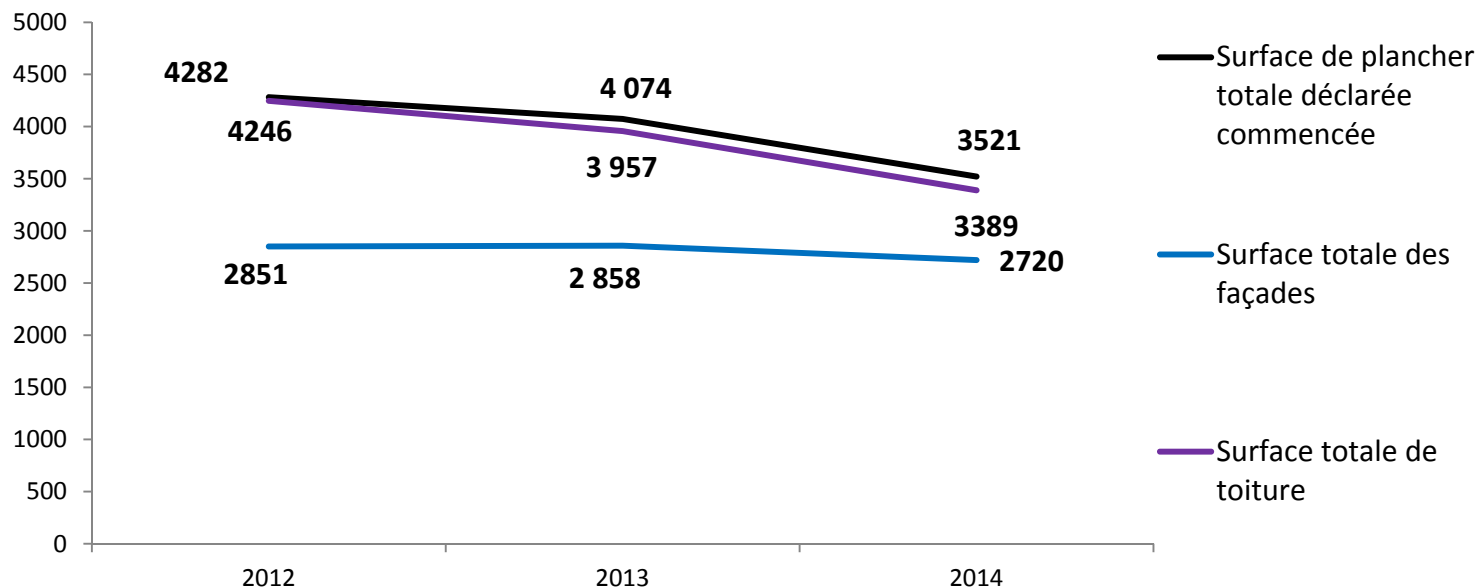
— Surface totale des façades

— Surface totale de toiture

- 87% des opérations sont < 1 000 m²
- 43% des opérations sont >= R+3
- 97% des opérations n'ont pas de certification énergétique
- 2% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

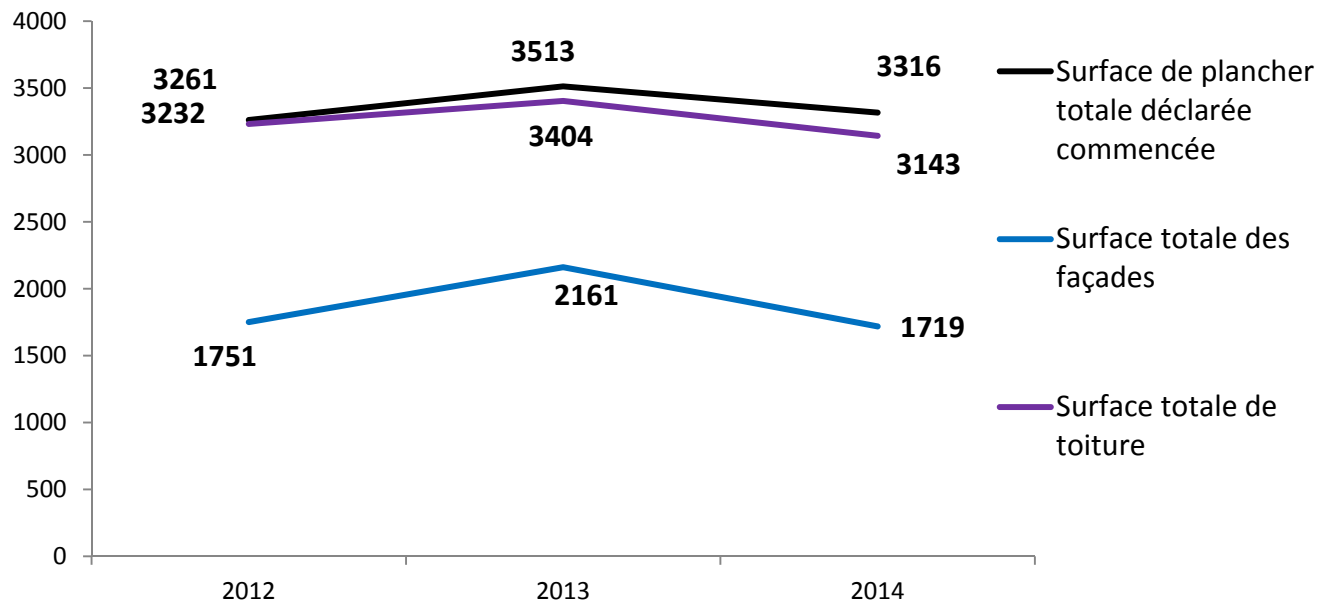
% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	19% 674 000 m ²	24% 853 000 m ²	26% 765 000 m ²	+ 2% - 10%
Structure de la couverture	33% 444 000 m ²	37% 675 000 m ²	33% 368 000 m ²	- 4% - 45%
Matériaux de la couverture	49% 659 000 m ²	44% 792 000 m ²	39% 435 000 m ²	- 5% - 45%
Remplissage des façades	21% 444 000 m ²	18% 468 000 m ²	24% 462 000 m ²	+ 6% =
Revêtement des façades	28% 591 000 m ²	21% 544 000 m ²	28% 528 000 m ²	+ 7% - 3%



- 79% des opérations sont < 1 000 m²
- 100% des opérations n'ont pas de certification énergétique
- 69% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

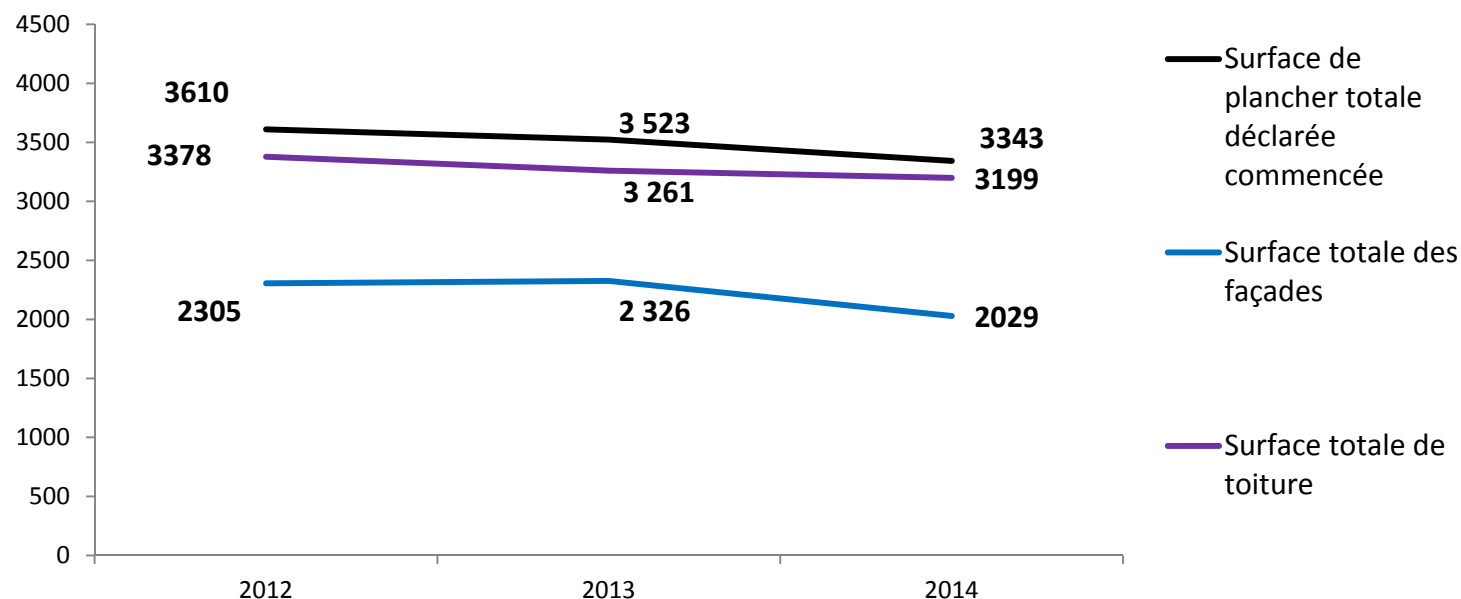
% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	75% 3 207 000 m ²	72% 2 920 000 m ²	78% 2 744 000 m ²	+ 6% - 6%
Structure de la couverture	81% 3 443 000 m ²	81% 3 186 000 m ²	81% 2 737 000 m ²	= - 14%
Matériaux de la couverture	91% 3 917 000 m ²	84% 3 322 000 m ²	92% 3 311 000 m ²	+ 8% - 6%
Remplissage des façades	84% 2 401 000 m ²	77% 2 210 000 m ²	81% 2 204 000 m ²	+ 4% =
Revêtement des façades	84% 2 406 000 m ²	79% 2 267 000 m ²	84% 2 275 000 m ²	+ 5% =



- 82% des opérations sont < 1 000 m²
- 53% des opérations ont un volume de stockage < 50 000 m³
- 100% des opérations n'ont pas de certification énergétique
- 168% de surface de capteurs solaires en plus

Surfaces exprimées en milliers de m²

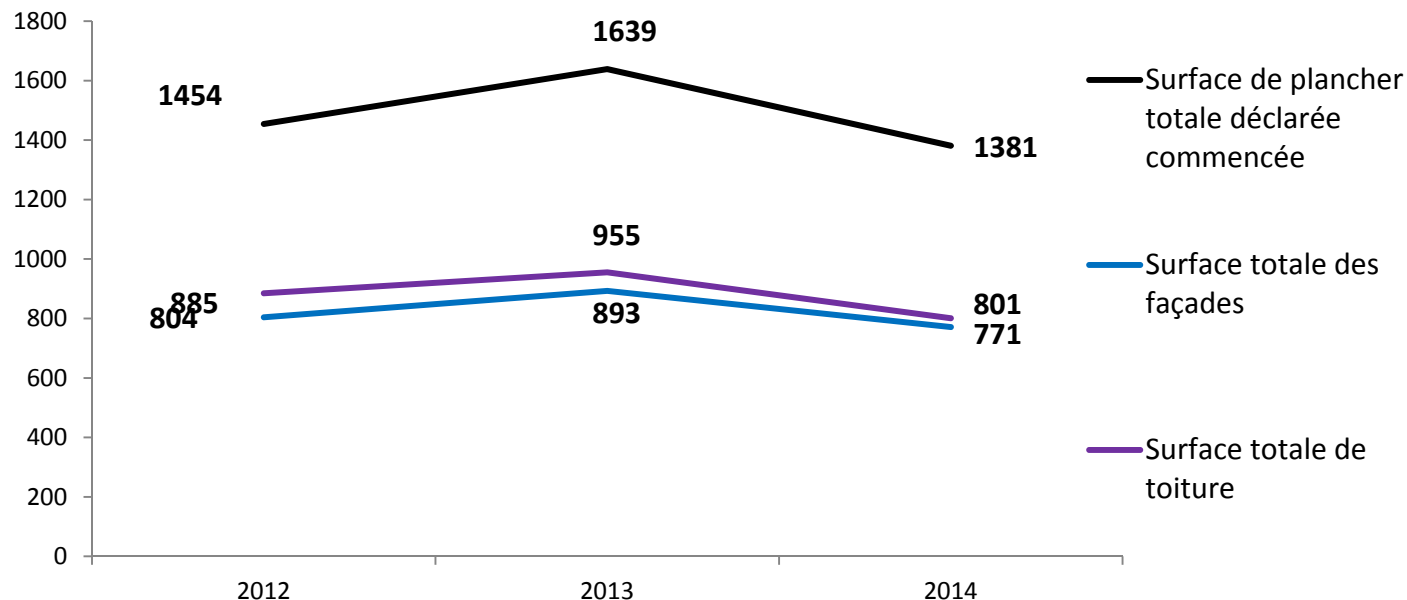
% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	61% 1 973 000 m ²	48% 1 690 000 m ²	58% 1 925 000 m ²	+ 10% +14%
Structure de la couverture	70% 2 272 000 m ²	62% 2 101 000 m ²	66% 2 059 000 m ²	+ 4% - 2%
Matériaux de la couverture	94% 3 019 000 m ²	80% 2 704 000 m ²	96% 3 004 000 m ²	+ 16% + 11%
Remplissage des façades	85% 1 483 000 m ²	72% 1 546 000 m ²	80% 1 367 000 m ²	+ 8% - 12%
Revêtement des façades	87% 1 519 000 m ²	77% 1 659 000 m ²	83% 1 424 000 m ²	+ 6% - 14%



- 84% des opérations sont < 1 000 m²
- 98% des opérations n'ont pas de certification énergétique
- 20% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	58% 2 077 000 m ²	59% 2 064 000 m ²	53% 1 774 000 m ²	- 6% - 14%
Structure de la couverture	69% 2 325 000 m ²	67% 2 189 000 m ²	60% 1 927 000 m ²	- 7% - 12%
Matériau de la couverture	78% 2 631 000 m ²	81% 2 646 000 m ²	77% 2 466 000 m ²	- 4% - 7%
Remplissage des façades	52% 1 192 000 m ²	50% 1 153 000 m ²	52% 1 048 000 m ²	+ 2% - 9%
Revêtement des façades	52% 1 209 000 m ²	50% 1 161 000 m ²	51% 1 029 000 m ²	- 1% - 11%



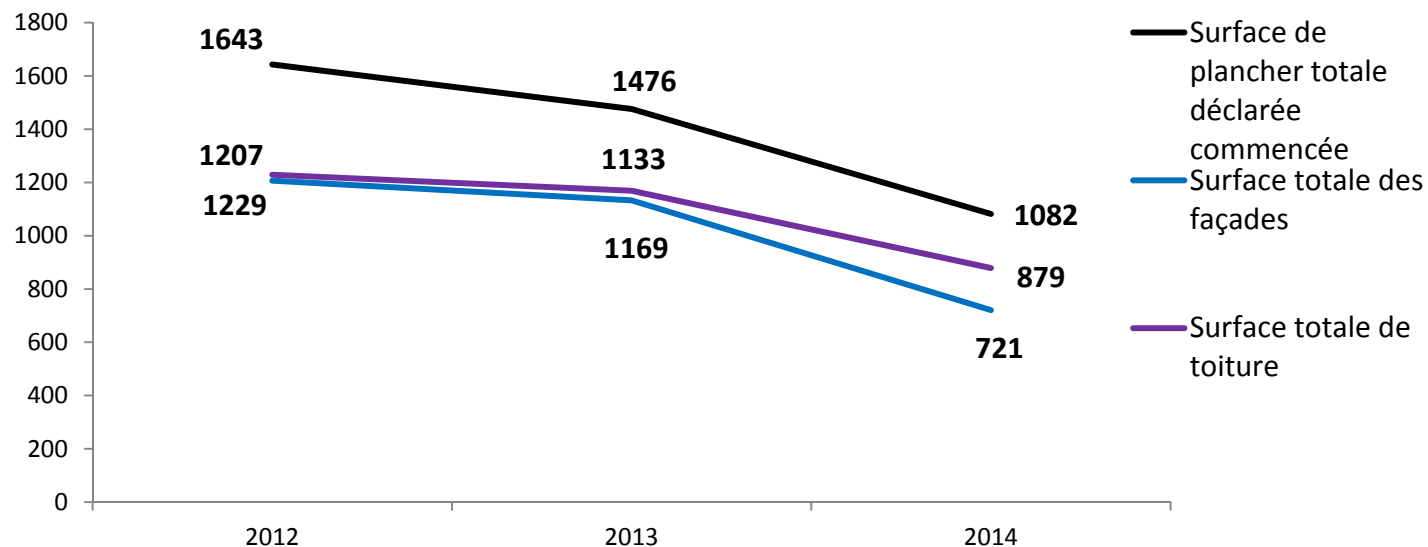
76% des opérations sont une surface inférieure à 1 000 m²

3% sont des opérations BPOS-Effinergie

32% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

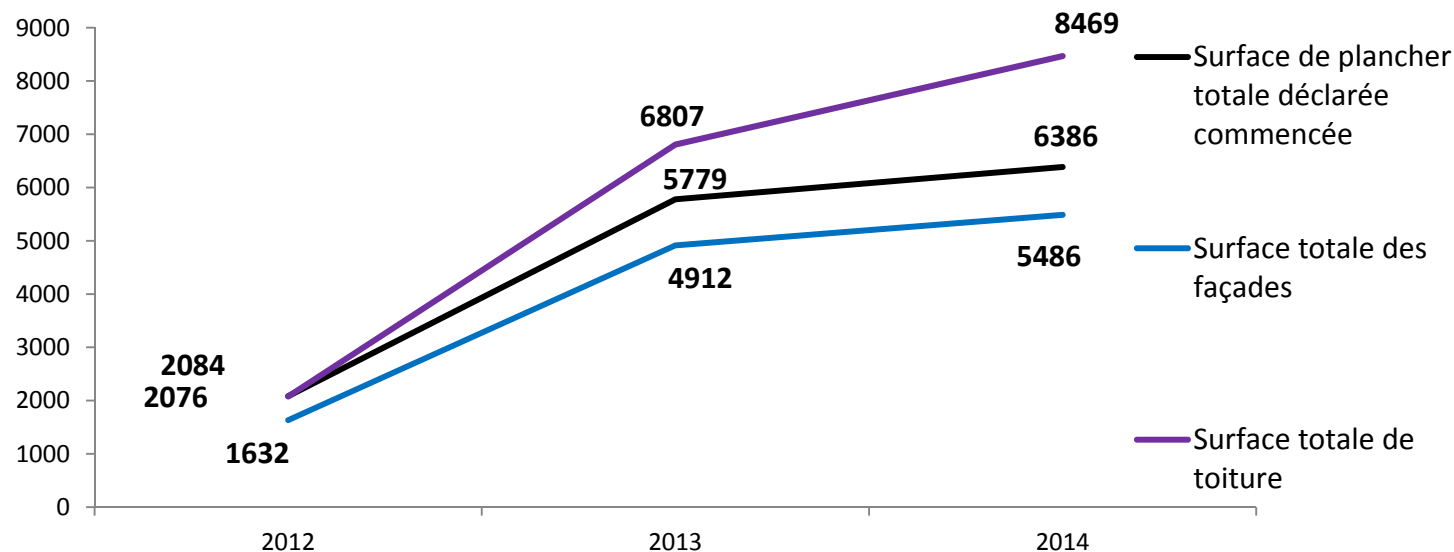
% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	10% 146 000 m²	6% 101 000 m²	5% 66 000 m²	- 1% - 35%
Structure de la couverture	14% 126 000 m²	13% 124 000 m²	10% 78 000 m²	- 3% - 37%
Matériaux de la couverture	31% 288 000 m²	33% 316 000 m²	20% 163 000 m²	- 13% - 48%
Remplissage des façades	3% 24 000 m²	4% 31 000 m²	4% 34 000 m²	+ 1% + 10%
Revêtement des façades	6% 50 000 m²	7% 66 000 m²	9% 72 000 m²	+ 2% + 9%



- 83% des opérations sont <1 000 m²
- 99% des opérations n'ont pas de certification écologique
- 74% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

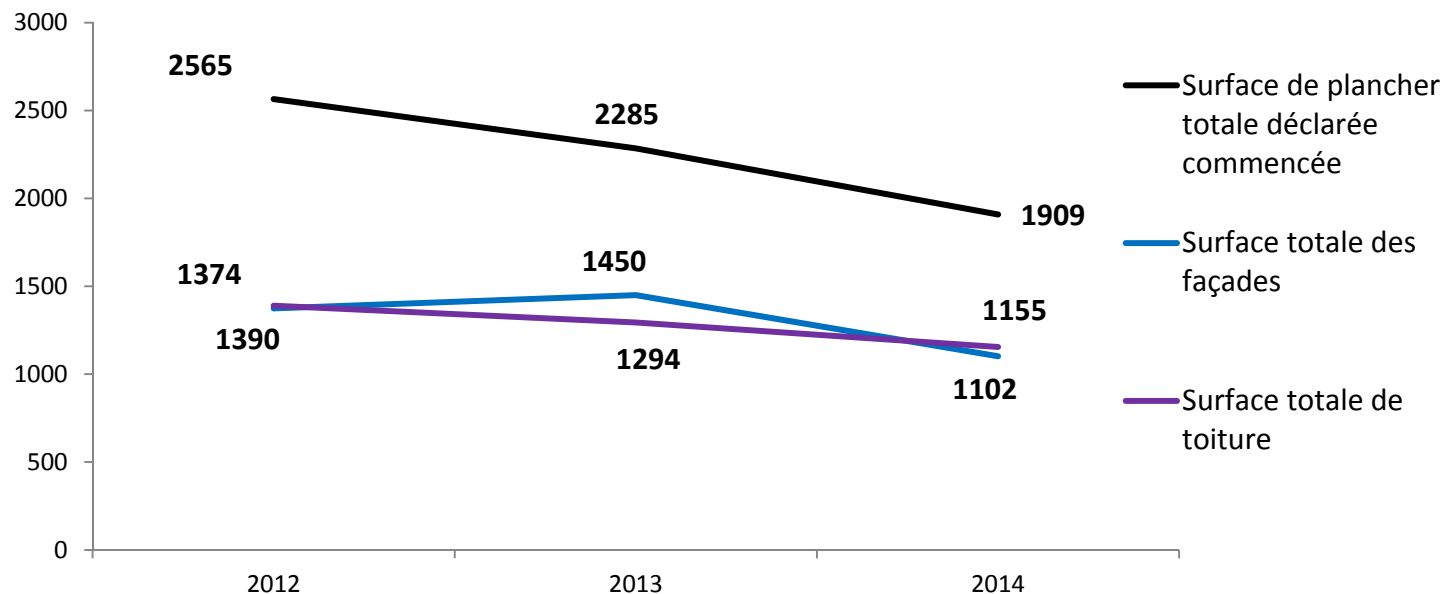
% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	16% 266 000 m ²	19% 281 000 m ²	24% 263 000 m ²	+ 5% - 6%
Structure de la couverture	32% 387 000 m ²	37% 433 000 m ²	45% 391 000 m ²	+ 8% - 10%
Matériaux de la couverture	57% 694 000 m ²	50% 587 000 m ²	61% 536 000 m ²	+ 11% - 9%
Remplissage des façades	16% 196 000 m ²	20% 231 000 m ²	23% 165 000 m ²	+ 3% - 29%
Revêtement des façades	19% 230 000 m ²	20% 227 000 m ²	26% 190 000 m ²	+ 6% - 16%



- 83% des opérations sont <1 000 m²
- 88% de surface de capteurs solaires en plus

Surfaces exprimées en milliers de m²

% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	73% 1 514 000 m ²	62% 3 559 000 m ²	62% 3 966 000 m ²	= + 11%
Structure de la couverture	63% 1 305 000 m ²	54% 3 674 000 m ²	67% 5 697 000 m ²	+ 13% + 55%
Matériaux de la couverture	39% 811 000 m ²	37% 2 543 000 m ²	31% 2 644 000 m ²	- 6% + 4%
Remplissage des façades	45% 727 000 m ²	45% 2 216 000 m ²	43% 2 334 000 m ²	- 2% + 5%
Revêtement des façades	45% 733 000 m ²	46% 2 258 000 m ²	42% 2 313 000 m ²	- 4% + 2%

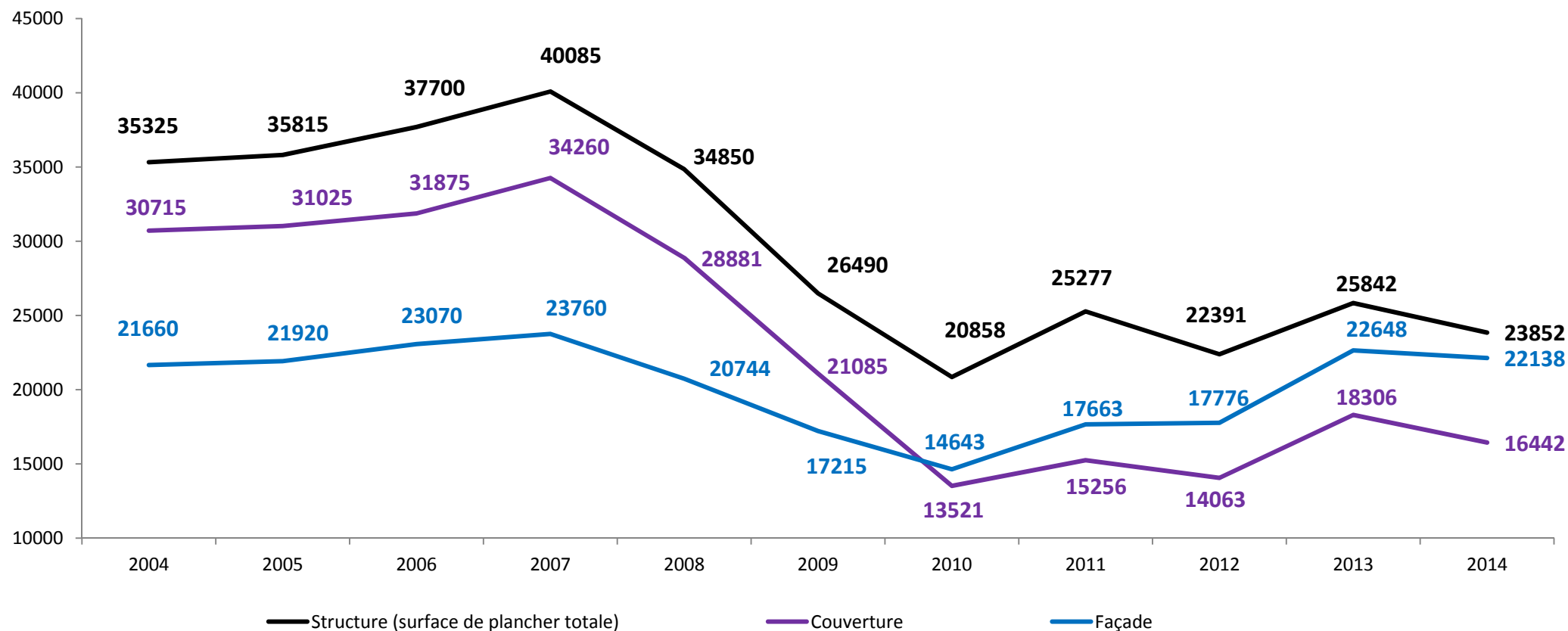


- 80% des opérations sont < 1 000 m²
- 97% des opérations n'ont pas de certification énergétique
- 28% de surface de capteurs solaires en moins

Surfaces exprimées en milliers de m²

% acier	2012	2013	2014	Evolution
Matériau de structure	4% 107 000 m ²	5% 116 000 m ²	5% 87 000 m ²	= - 25%
Structure de la couverture	11% 146 000 m ²	9% 118 000 m ²	9% 104 000 m ²	= - 12%
Matériaux de la couverture	23% 317 000 m ²	19% 239 000 m ²	24% 275 000 m ²	+ 5% + 15%
Remplissage des façades	6% 84 000 m ²	5% 65 000 m ²	6% 64 000 m ²	+ 1% + 2%
Revêtement des façades	8% 110 000 m ²	7% 98 000 m ²	9% 103 000 m ²	+ 2% + 5%

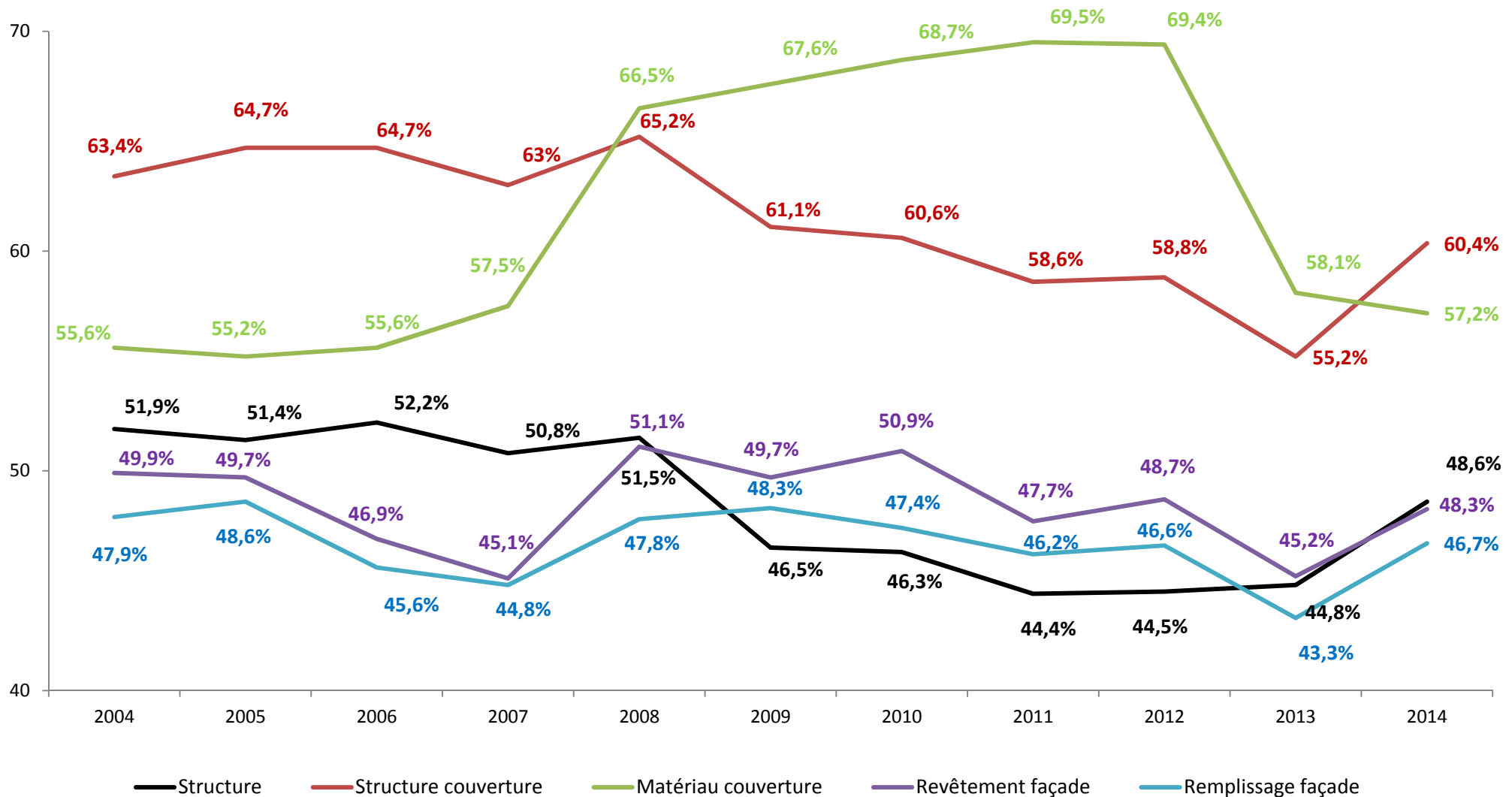
EVOLUTION DES SURFACES DANS LE NON RESIDENTIEL



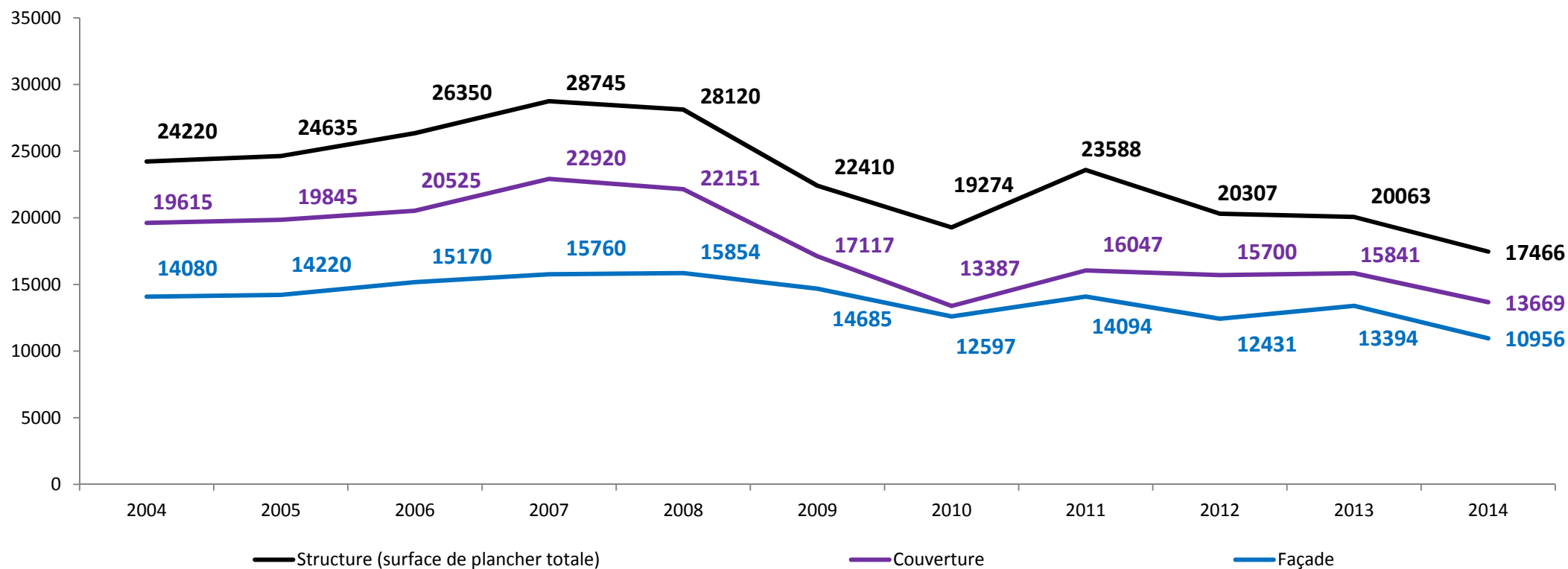
Surfaces exprimées en milliers de m²

- Structure : - 8% entre 2013 et 2014
- Couverture : - 10% entre 2013 et 2014
- Façade : - 2% entre 2013 et 2014

EVOLUTION PARTS DE MARCHÉ DE L'ACIER (NON RESIDENTIEL)



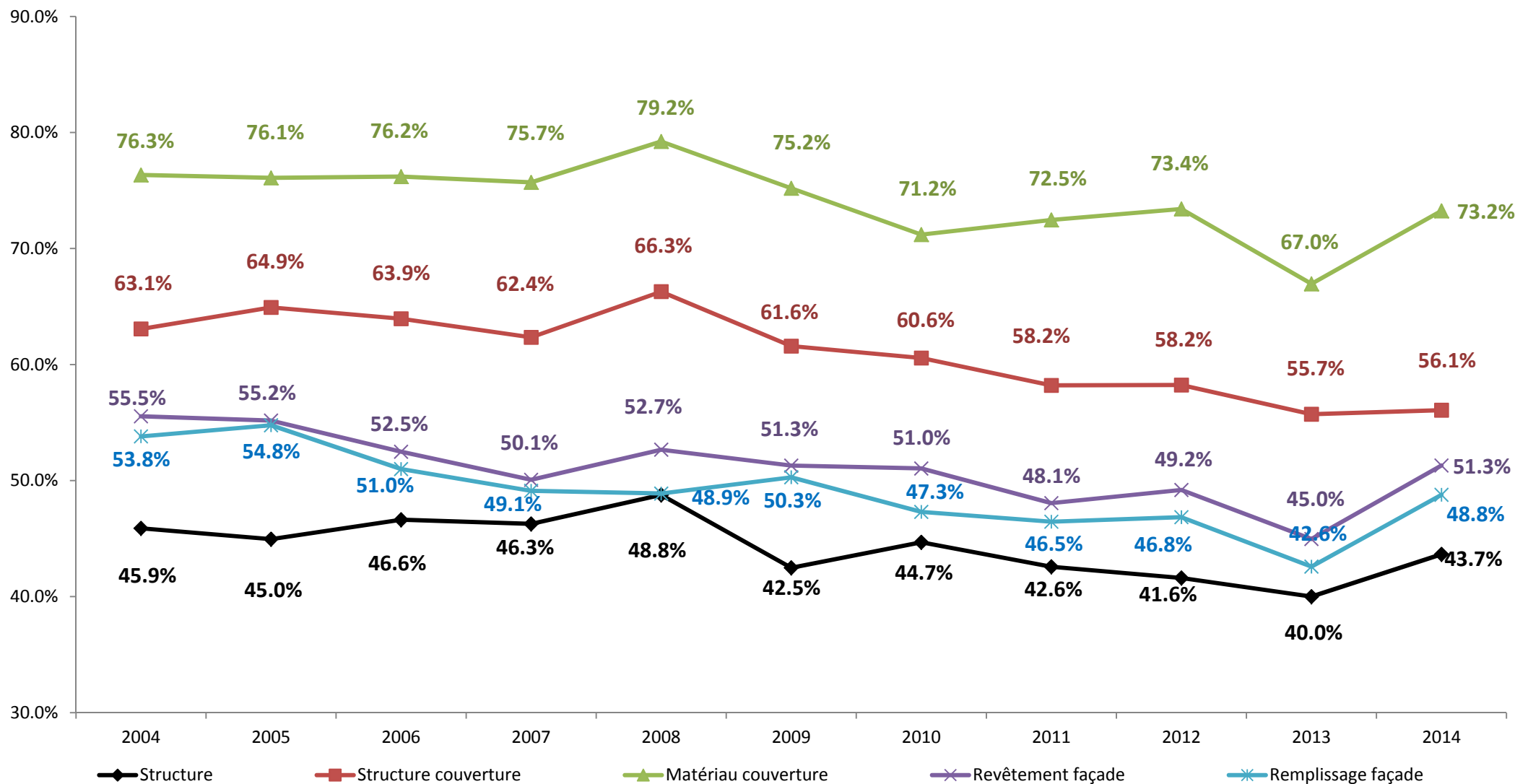
EVOLUTION DES SURFACES DANS LE NON RESIDENTIEL (HORS AGRICOLE)



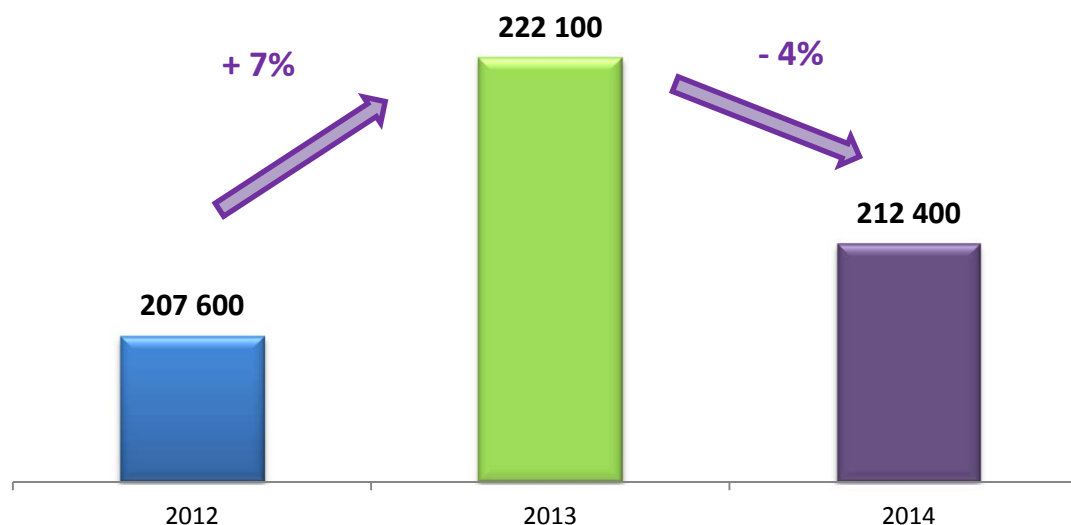
Surfaces exprimées en milliers de m²

-  Structure : - 13% entre 2013 et 2014
-  Couverture : - 14% entre 2013 et 2014
-  Façade : - 18% entre 2013 et 2014

EVOLUTION PARTS DE MARCHÉ DE L'ACIER (NON RESIDENTIEL HORS AGRICOLE)



LOGEMENTS COLLECTIFS



Unité : Nombre de logements

- 31% des logements collectifs sont bâtis par des promoteurs privés
- 77% des logements collectifs n'ont pas de certification énergétique
- 12% de surface de capteurs solaires en moins par rapport à 2013

% acier	2012	2013	2014	Evolution en nombre de logements
Matériau de structure	-	-	-	-
Structure de la couverture	<1%	<1%	<1%	=
Matériaux de la couverture	5,3%	7%	9%	+ 2%
Revêtement des façades	-	-	-	-
Remplissage des façades	-	-	-	-